

ПРОТОКОЛ

об итогах проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков

Место проведения аукциона: Саратовская область, Вольский район, село Черкасское, улица Московская, д. 1А, кабинет № 1.

Дата проведения аукциона: 28 февраля 2023 года

Начало проведения аукциона: 10 часов 00 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии – **Мочалова Валентина Васильевна, глава Черкасского муниципального образования,**

Заместитель председателя комиссии — **Серов Роман Анатольевич, заместитель главы администрации Черкасского муниципального образования,**

Секретарь комиссии – **Калмыков Сергей Николаевич, главный специалист администрации Черкасского муниципального образования,**

Члены комиссии:

Присутствовали:

Артемьев Александр Сергеевич — депутат Совета Черкасского муниципального образования (по согласованию),

Лукиянов Александр Викторович – депутат Совета Черкасского муниципального образования (по согласованию),

Емлиханова Ольга Владимировна, инспектор военно-учетного стола администрации Черкасского муниципального образования.

Кворум имеется

1. Слушали: председателя комиссии — Мочалову В.В.:

«На сегодня, 28 февраля 2023 года на 10 часов 00 минут, назначен аукцион на право заключения договора купли-продажи земельных участков:

- **Лот № 1:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140105:238, площадью – 1 346 553 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 1 – 3 312 520,38 (Три миллиона триста двенадцать тысяч пятьсот двадцать рублей, 38 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 1 – 99 375,61 (Девяносто девять тысяч триста семьдесят пять рублей, 61 копейка)

По лоту № 1 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 2:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:308, площадью – 277216 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 2 – 681 951,36 (Шестьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят один рубль, 36 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка: Лот № 2 – 20 458,54 (Двадцать тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей, 54 копейки)

По лоту № 2 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 3:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:307, площадью – 23411 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 3 – 57 591,06

(Пятьдесят семь тысяч пятьсот девяносто одна тысяча, 06 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 3 – 1 727,73 (Одна тысяча семьсот двадцать семь рублей, 73 копейки)

По лоту № 3 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 4:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:306, площадью – 33380 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 4 – 82 114,80

(Восемьдесят две тысячи сто четырнадцать рублей, 80 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 4 – 2 463,44 (Две тысячи четыреста шестьдесят три рубля, 44 копейки)

По лоту № 4 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 5:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:305, площадью – 31551 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 5 – 77 615,46

(Семьдесят семь тысяч шестьсот пятнадцать рублей, 46 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 5 – 2 328,46 (Две тысячи триста двадцать восемь рублей, 46 копеек)

По лоту № 5 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 6:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:304, площадью – 569295 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 6 – 1 400 465,70 (Один миллион четыреста тысяч четыреста шестьдесят пять рублей, 70 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 6 – 42 013,97 (Сорок две тысячи тринадцать рублей, 97 копеек)

По лоту № 6 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 7:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:303, площадью – 464981 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 7 – 1 143 853,26 (Один миллион сто сорок три тысячи восемьсот пятьдесят три рубля, 26 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения купли-продажи земельного участка:

Лот № 7 – 34 315,60 (Тридцать четыре тысячи триста пятнадцать рублей, 60 копеек)

По лоту № 7 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 8:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:302, площадью – 226331 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 8 – 556 774,26

(Пятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят четыре рубля, 26 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка:

Лот № 8 – 16 703,23 (Шестнадцать тысяч семьсот три рубля, 23 копейки)

По лоту № 8 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 9:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:301, площадью – 13693 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 9 – 33 684,78

(Тридцать три тысячи шестьсот восемьдесят четыре рубля, 78 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 9 – 1 010,54 (Одна тысяча десять рублей, 54 копейки)

По лоту № 9 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 10:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:300, площадью – 44857 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 10 – 110 348,22

(Сто десять тысяч триста сорок восемь рублей, 22 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 10 – 3 310,45 (Три тысячи триста десять рублей, 45 копеек)

По лоту № 10 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 11:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:299, площадью – 274178 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 11 – 674 477,88

(Шестьсот семьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят семь рублей, 88 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 11 – 20 234,33 (Двадцать тысяч двести тридцать четыре рубля, 33 копейки)

По лоту № 11 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 12:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:298, площадью – 36461 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п

Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 12 – 89 694,06 (Восемьдесят девять тысяч шестьсот девяносто четыре рубля, 06 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 12 – 2 690,82 (Две тысячи шестьсот девяносто рублей, 82 копейки)

По лоту № 12 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 13:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:297, площадью – 299071 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 13 – 735 714,66 (Семьсот тридцать пять тысяч семьсот четырнадцать рублей, 66 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 13 – 22 071,44 (Двадцать две тысячи семьдесят один рубль, 44 копейки)

По лоту № 13 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 14:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:295, площадью – 440837 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 14 – 1 084 459,02 (Один миллион восемьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят девять рублей, 02 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 14 – 32 533,77 (Тридцать две тысячи пятьсот тридцать три рубля, 77 копейки)

По лоту № 14 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 15:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:293, площадью – 123868 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 15 – 3 042 695,28 (Три миллиона сорок две тысячи шестьсот девяносто пять рублей, 28 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 15 – 91 280,86 (Девяносто одна тысяча двести восемьдесят рублей, 86 копеек)

По лоту № 15 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 16:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:292, площадью – 468679 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 16 – 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 16 – 34 588,51 (Тридцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей, 51 копейка)

По лоту № 16 поступили и зарегистрированы 2(две) заявки

заявка № 1 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 00 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от ООО «Калита» в лице директора **Валькова Александра Ивановича**, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, село Илюшкино,

заявка № 2 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 45 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от Индивидуального предпринимателя Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Александра Николаевича, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. 50 лет Победы, д. 4

- **Лот № 17:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:291, площадью – 86195 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 17 – 212 039,70 (Двести двенадцать тысяч тридцать девять рублей, 70 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 17 – 6 361,19 (Шесть тысяч триста шестьдесят один рубль, 19 копеек)

По лоту № 17 поступили и зарегистрированы 0 (ноль) заявок.

- **Лот № 18:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:290, площадью – 1408942 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 18 – 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей,32 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 18 – 103 977,92 (Сто три тысячи девятьсот семьдесят семь рублей, 92 копейки)

По лоту № 18 поступили и зарегистрированы 2(две) заявки

заявка № 1 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 00 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от ООО «Калита» в лице директора **Валькова Александра Ивановича**, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, село Илюшкино,

заявка № 2 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 45 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от Индивидуального предпринимателя Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Александра Николаевича, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. 50 лет Победы, д. 4

- **Лот № 19:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:289, площадью – 244704 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 19 – 601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 19 – 18 059,15 (Восемнадцать тысяч пятьдесят девять рублей, 15 копеек)

По лоту № 19 поступили и зарегистрированы 2(две) заявки

заявка № 1 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 00 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от ООО «Калита» в лице директора **Валькова Александра Ивановича**, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, село Илюшкино,

заявка № 2 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 45 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от Индивидуального предпринимателя Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Александра Николаевича, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. 50 лет Победы, д. 4

- **Лот № 20:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:239, площадью – 538622 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 20 – 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 20 – 39 750,30 (Тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей, 30 копеек)

По лоту № 20 поступили и зарегистрированы 2(две) заявки

заявка № 1 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 00 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от ООО «Калита» в лице директора **Валькова Александра Ивановича**, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, село Илюшкино,

заявка № 2 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 45 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от Индивидуального предпринимателя Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Александра Николаевича, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. 50 лет Победы, д. 4

- **Лот № 21:** Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:234, площадью – 185054 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка по Лоту № 21 – 455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки) без НДС.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

Лот № 21 – 13 656,98 (Тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей, 98 копеек)

По лоту № 21 поступили и зарегистрированы 2(две) заявки

заявка № 1 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 00 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от ООО «Калита» в лице директора **Валькова Александра Ивановича**, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, село Илюшкино,

заявка № 2 поступила 22 февраля 2023 г. в 15 ч. 45 мин. зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционе» от Индивидуального предпринимателя Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Александра Николаевича, адрес регистрации Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. 50 лет Победы, д. 4

Заявителями представлены все необходимые документы, которые соответствуют требованиям п.1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о заявителях, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителей, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителей, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

В соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, допущены к участию в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельных участков и признаны участниками аукциона, назначенного на 28 февраля 2023, заявители

По Лоту № 16

Вальков Александр Иванович — регистрационный № 1

Абрамов Александр Николаевич — регистрационный № 2

по Лоту № 18:

Вальков Александр Иванович — регистрационный № 1

Абрамов Александр Николаевич — регистрационный № 2

по Лоту № 19:

Вальков Александр Иванович — регистрационный № 1

Абрамов Александр Николаевич — регистрационный № 2

по Лоту № 20:

Вальков Александр Иванович — регистрационный № 1

Абрамов Александр Николаевич — регистрационный № 2

по Лоту № 21:

Вальков Александр Иванович — регистрационный № 1

Абрамов Александр Николаевич — регистрационный № 2

Результат аукциона по лоту

Победителем аукциона является участник под № 1 (Вальков Александр Николаевич), заявивший цену

по Лоту № 16

1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки);

По лоту № 18

3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей, 32 копейки);

По Лоту № 19

601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки);

По Лоту № 20

1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек);

По Лоту № 21

455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки).

Предпоследнее предложение сделал о цене предмета аукциона Вальков Александр Николаевич, заявивший цену

по Лоту № 16

1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки);

По лоту № 18

3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей, 32 копейки);

По Лоту № 19

601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки);

По Лоту № 20

1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек);

По Лоту № 21

455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки).

Отчет о ходе торгов:

Лот № 16: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:292, площадью – 468 679 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена продажи 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки) без НДС, "шаг аукциона" 34 588,51 (Тридцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей, 51 копейка)

Предлагаю участникам аукциона поднятием карточки заявлять начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

- 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки) – **РАЗ.**

Участник под № 1 первым заявил согласие с начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки).

1. «Шаг аукциона» 34 588,51 руб. Участникам аукциона предлагается заключить договор по следующей цене 1 187 538,85 рублей:

При оглашении цены купли-продажи земельного участка, карточки участниками аукциона подняты не были.

Последнее предложение о цене аукциона было сделано участником № 1 Вальковым Александром Ивановичем и составило 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки)

Лот № 18: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:290, площадью – 1 408 942 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена продажи: 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей,32 копейки) без НДС, "шаг аукциона" 103 977,92 (Сто три тысячи девятьсот семьдесят семь рублей, 92 копейки)

Предлагаю участникам аукциона поднятием карточки заявлять начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

- 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей, 32 копейки) – **РАЗ.**

Участник под № 1 первым заявил согласие с начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей,32 копейки).

1. «Шаг аукциона» 103 977,92 Участникам аукциона предлагается заключить договор по следующей цене 3 569 975,24 рублей:

При оглашении цены купли-продажи земельного участка, карточки участниками аукциона подняты не были.

Последнее предложение о цене аукциона было сделано участником № 1 Вальковым Александром Ивановичем и составило 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей, 32 копейки)

Лот № 19: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:289, площадью – 244704 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена продажи: 601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки), "шаг аукциона" 18 059,15 (Восемнадцать тысяч пятьдесят девять рублей, 15 копеек)

Предлагаю участникам аукциона поднятием карточки заявлять начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка - 601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки) – **РАЗ**.

Участник под № 1 первым заявил согласие с начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка

601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки).

1. «Шаг аукциона» 18 059,15 (Восемнадцать тысяч пятьдесят девять рублей, 15 копеек)
Участникам аукциона предлагается заключить договор по следующей цене 620 030,99 рублей:

При оглашении цены купли-продажи земельного участка, карточки участниками аукциона подняты не были.

Последнее предложение о цене аукциона было сделано участником № 1 Вальковым Александром Ивановичем и составило 601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки)

Лот № 20: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:239, площадью – 538622 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена продажи: 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек), "шаг аукциона" 39 750,30 (Тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей, 30 копеек)

Предлагаю участникам аукциона поднятием карточки заявлять начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка - 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек)

Участник под № 1 первым заявил согласие с начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек).

1. «Шаг аукциона» 39 750,30 (Тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей, 30 копеек)
Участникам аукциона предлагается заключить договор по следующей цене 1 364 760,42 рублей:

При оглашении цены купли-продажи земельного участка, карточки участниками аукциона подняты не были.

Последнее предложение о цене аукциона было сделано участником № 1 Вальковым Александром Ивановичем и составило 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек).

Лот № 21

Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:234, площадью – 185054 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена продажи: 455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки), "шаг аукциона" 13 656,98 (Тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей, 98 копеек)

Предлагаю участникам аукциона поднятием карточки заявлять начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка - 455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки) – **РАЗ.**

Участник под № 1 первым заявил согласие с начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка

455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки).

1. «Шаг аукциона» 3 656,98 (Тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей, 98 копеек) Участникам аукциона предлагается заключить договор по следующей цене 491 796,82 рублей:

При оглашении цены купли-продажи земельного участка, карточки участниками аукциона подняты не были.

Последнее предложение о цене аукциона было сделано участником № 1 Вальковым Александром Ивановичем и составило 455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки).

Решение комиссии:

Считать победителем аукциона:

по Лоту № 16: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:292, площадью – 468679 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – участника под № 1 – ООО «КАЛИТА», в лице директора Валькова Александра Ивановича, заявившего цену 1 152 950,34 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей, 34 копейки);

По лоту № 18: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:290, площадью – 1408942 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – участника под № 1 – ООО «КАЛИТА», в лице директора Валькова Александра Ивановича, заявившего цену 3 465 997,32 (Три миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь рублей, 32 копейки);

По Лоту № 19: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140104:289, площадью – 244704 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – участника под № 1 – ООО «КАЛИТА», в лице директора Валькова Александра Ивановича, заявившего цену 601 971,84 (Шестьсот одна тысяча девятьсот семьдесят один рубль, 84 копейки);

По Лоту № 20: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:239, площадью – 538622 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, с/п Черкасское. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – участника под № 1 – ООО «КАЛИТА», в лице директора Валькова Александра Ивановича, заявившего цену 1 325 010,12 (Один миллион триста двадцать пять тысяч десять рублей, 12 копеек);

По Лоту № 21: Земельный участок, кадастровый номер: 64:08:140102:234, площадью – 185054 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Вольский район, Черкасское МО. Вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – участника

под № 1 – ООО «КАЛИТА», в лице директора Валькова Александра Ивановича, заявившего цену: 455 232,84 (Четыреста пятьдесят пять тысяч двести тридцать два рубля, 84 копейки).

Председатель комиссии



В.В. Мочалова

Заместитель председателя комиссии



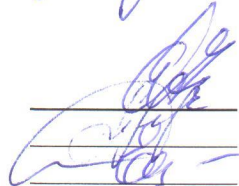
Р.А. Серов

Секретарь комиссии



С.Н. Калмыков

Члены комиссии:



А.С. Артемьев

А.В. Лукьянов

О.В. Емлиханова