Приложение

к постановлению администрации Черкасского

муниципального образования

от 29.12.2017 г. №43

**программа комплексного развития**

**СОЦИАЛЬНОЙ инфраструктуры**

**Черкасского муниципального образования**

**вольского муниципального района**

**Саратовской области**

**НА ПЕРИОД С 2017 ПО 2032 годы**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ** | 5 |
| **Раздел 1**. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры | 8 |
| 1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности | 8 |
| 1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования | 15 |
| 1.2.1 Объекты здравоохранения | 15 |
| 1.2.2 Объекты образования | 17 |
| 1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта | 19 |
| 1.2.4 Объекты культуры | 20 |
| 1.2.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 21 |
| 1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры. | 24 |
| 1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры | 28 |
| **Раздел 2***.* Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования | 30 |
| **Раздел 3.**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования | 32 |
| **Раздел 4.**Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры | 34 |
| **Раздел 5***.*Предложения по совершенствованию нормативно – правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижения целевых показателей программы | 35 |

**ПАСПОРТ**

**программы комплексного развития социальной инфраструктуры**

**Черкасского муниципального образования**

**Вольского муниципального района Саратовской области**

**на 2017-2032 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  муниципальной  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской областина 2017-2032 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Наименование заказчика Программы, его местонахождение | Администрация Черкасского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области (далее - Администрация)  Саратовская область, Вольский район, с. Черкасское, улица Московская, 1а |
| Наименование разработчика Программы, его местонахождение | ООО «Фортуна Проект»  г. Ставрополь, ул. Объездная, д. 15А, офис 1 |
| Цель Программы | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Черкасского муниципального образования услугами в области спорта |
| Задачи Программы | - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;  - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;  -эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Технико-экономические показатели:  - уровень обеспеченности населения объектами спорта;  - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры.  Социально-экономические показатели:  - доля объектов находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий  (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | - Капитальный ремонт дома культуры с. Калмантай, структурное подразделение МУК «ЦКС»;  - Благоустройство дворовых территорий;  - Благоустройство общественных территорий |
| Срок и этапы реализации Программы | 2017-2032 годы  (этапы реализации Программы не выделяются) |
| Объем и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы в 2017-2032 годах составит 4374,623 тыс. рублей, в том числе по годам:  2017 – отсутствует;  2018 – 486,0 тыс. руб.;  2019 – 2822,623 тыс. руб.;  2020 – 520,0 тыс. руб.;  2021 – 330,0 тыс. руб.;  2022-2032 – 216,0 тыс. руб.  из них:  федеральный бюджет – 1657,6 тыс. руб.;  областной бюджет – 209,3 тыс. руб.;  районный бюджет – 2302,623 тыс. руб.;  местный бюджет – 205,1 тыс. руб.;  внебюджетные источники – отсутствуют. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности**

Черкасское муниципальное образование расположено в северной части Вольского муниципального района, находящегося в северной части Саратовской области.

Сложившаяся планировочная структура муниципального образования представляет собой восемь населенных пунктов: с. Черкасское, с. Александровка, с. Калмантай, с. Камышовка, с. Кизатовка, с. Лопуховка, дер. Огарёвка и с. Спасское.

Административным центром поселения является рабочий посёлок Черкасское, расположенный в 50 км от административного центра муниципального района - г. Вольск. Расстояние от с. Черкасское (центр) до ближайшей железнодорожной станции составляет 16 км.

Территория муниципального образования граничит:

- на севере - с Ульяновской областью;

- на северо-востоке - с Междуреченским муниципальным образованием;

- на юго-востоке - с Покровским муниципальным образованием;

- на юге - с Кряжимским муниципальным образованием;

- на юго-западе - с Балтайским муниципальным районом;

- на западе - с Колоярским муниципальным образованием.

Общая площадь территории Черкасского муниципального образования составляет 49182,35 га.

Значительную часть территории в границах муниципального образования занимают земли сельскохозяйственного назначения и земли лесного фонда. Поверхностные воды на территории поселения представлены водотоками – р. Калмантай, р. Алай, р. Тарай, р. Камышлейка.

Через поселение проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения 63К-00187 «Вольск-Черкасское-Калмантай-граница Ульяновской области».

**Население**

Численность населения Черкасского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 3989 человек. Здесь проживает 4,4 % населения Вольского муниципального района.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения, чел.** | | **Динамика численности**  **населения (2017/2010 гг.)** | |
| **2010 г.** | **2017 г.** | **абсолютное**  **изменение, чел.** | **относительное изменение, %** |
| с.Черкасское | 3977 | 3166 | -811 | -20 |
| с. Камышовка | 74 | 51 | -23 | -31 |
| с. Александровка | 3 | 1 | -2 | -67 |
| с. Калмантай | 530 | 466 | -64 | -12 |
| с. Спасское | 301 | 259 | -42 | -14 |
| с. Кизатовка | 29 | 19 | -10 | -35 |
| с. Лопуховка | 3 | 5 | +2 | -67 |
| с. Огарёвка | 29 | 22 | -7 | -24 |
| **Итого:** | **4946** | **3989** | **-957** | **-20** |

Черкасское сельское поселение многонационально: русские - 3188 чел; мордва- 3 чел; чуваши – 522 чел; татары – 66 чел; украинцы – 40 чел; чеченцы - 85 чел; азербайджанцы - 24 чел; марийцы - 4 чел; белорусы - 3 чел; болгары - 7 чел; армяне – 31 чел; дарийцы - 6 чел; казахи - 2 чел; туркмены - 1 чел; евреи - 1 чел; немцы - 3 чел; лезгины - 5 чел; литовцы - 4 чел.

Одним из важных показателей социально-экономического состояния являются демографические показатели. Так, на территории поселения проживает 41% (1643 чел.) - населения старше 60 лет, 48% (1892 чел) - в возрасте от 14 до 60 лет и 11% (454 чел.) - от 0 до 14 лет.

В существующем генеральном плане Черкасского муниципального образования, совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении: численность населения на расчетный период по генеральному плану (2032 г.) составит 3628 человек. В связи с тем, что фактическая численность населения с 2010 года по 2017 год уменьшилось на 361 человек, то принять расчетную численность населения по генеральному плану рационально.

**Жилой фонд**

В границах Черкасского муниципального образования Вольского муниципального района существующий жилищный фонд на 2017 г. составляет 117,75 тыс. м² общей площади. Обеспеченность жильем составляет в среднем по сельскому поселению 29,52 м2/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

Жилая застройка представлена главным образом индивидуальными домами с приусадебными участками – 1244 ед.

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности прироста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности – 3). В связи с тем, что на расчетный срок в Черкасском сельском поселении планируется убыль населения, то и существующая площадь жилищного фонда останется неизменной.

Таблица 2 – Перспективный объем жилищного фонда

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица**  **измерения** | **Расчетный срок (2032 г.)** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 117,75 |
| 2 | Население | чел. | 3628 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 32,45 |
| 4 | Убыль жилого фонда | тыс. м2 | 0,00 |
| 5 | Сохраняемый существующий жилищный фонд | тыс. м2 | 117,75 |
| 6 | Новое строительство | тыс. м2 | 0,00 |

**Экономика**

Количество населения, занятого в экономике, составляет 1892 человека.

Градообразующие предприятия:

- ГАУ СО «Черкасский психоневрологический интернат». В настоящее время работает 300 человек.

- ГАУ «Черкасский лесхоз» (вид деятельности: лесное хозяйство). В настоящее время работает 62 человека. Среднемесячная заработная плата за 2016 год составила 13005,0 рублей;

Так же на территории поселения расположены филиалы коммунальных служб:

- Электроснабжение: территориальное отделение ПАО «Саратовэнерго»;

- Теплоснабжение: филиал ООО «Газпром теплоэнерго Вольск»;

- Водоснабжение: филиал ГУП СО «Обводресурс»-«Вольский»;

- Газоснабжение: филиал ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»

На современном этапе основу специализации территории составляет сельскохозяйственное производство.

Таблица 2 - Сельскохозяйственное производство

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Название с/х предприятия** | **Площадь с/х угодий (га)** | **В т.ч. пашни (га)** |
| Черкасский участок ООО СХП «Элита-С» | 4973,76 | 4145.0 |
| ИП «Недеров Н.П.» | 1477,0 | 1064.0 |
| ИП «Иванцов С.А.» | 250.0 | 160.0 |
| ООО «ГУНО» | 4377,6 | 2628,6 |
| ООО  «Александровское» | 125 | 100 |
| ИП Живодеров И.В. | 620 | 384 |
| ИП Лашин С.В. | 136,08 | 98,0 |

**Градостроительная деятельность**

Планировочная организация территории Черкасского муниципального образования складывалась под влиянием основных факторов: рельефа местности, водных объектов, сложившейся транспортной структуры, расположения производственных объектов. Градостроительный каркас представлен 8 населенными пунктами: с. Черкасское, с. Александровка, с. Калмантай, с. Камышовка, с. Кизатовка, с. Лопуховка, дер. Огарёвка, с. Спасское. Административный центр поселения – с. Черкасское.

Въезд в поселение с южной стороны осуществляется по автомобильной дороге регионального значения Вольск – Черкасское – Калмантай – Павловка (Ульяновская область) в пределах района.

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения и землями лесного фонда.

По территории поселения протекает несколько водотоков – р. Камышлейка, р. Калмантай, р. Алай, р. Тарай. Вдоль водотоков сформировались населенные пункты.

Село Черкасское

Населенный пункт располагается в юго-восточной части поселения. Село Черкасское является административным центром Черкасского муниципального образования. Планировка рабочего посёлка складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется с южной стороны по автомобильной дороге регионального значения «Вольск-Черкасское-Калмантай-граница Ульяновской области».

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют вытянутую форму.

На территории общественно-деловой зоны располагаются детский сад, школа, администрация поселения, предприятия торговли, отделение связи, ФАП, дом культуры, кафе и т.д.

Село Александровка

Населенный пункт располагается в южной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге местного значения.

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

Село Калмантай

Населенный пункт располагается в северной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге регионального значения «Вольск-Черкасское-Калмантай-граница Ульяновской области» в пределах района. Через населенный пункт протекает р. Калмантай.

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют вытянутую форму.

На территории общественно-деловой зоны располагаются детский сад, школа, предприятия торговли, отделение связи и т.д.

Село Камышовка

Населенный пункт располагается в южной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге местного значения.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

Село Кизатовка

Населенный пункт располагается в юго-западной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге местного значения.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

Село Лопуховка

Населенный пункт располагается в западной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге местного значения.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

Деревня Огарёвка

Населенный пункт располагается в западной части поселения. Планировка деревни складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге местного значения.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками.

На территории общественно-деловой зоны располагается ФАП.

Село Спасское

Населенный пункт располагается в западной части поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Въезд в населенный пункт осуществляется по автомобильной дороге регионального значения «Вольск-Черкасское-Калмантай-граница Ульяновской области» в пределах района. В северо-восточном направлении от населенного пункта отходит автомобильная дорога регионального значения «Спасское – Колояр». Вдоль населенного пункта протекает р. Калмантай.

Застройка улиц преимущественно двусторонняя.

Жилые зоны представлены малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют вытянутую форму.

На территории общественно-деловой зоны располагаются ФАП, дом культуры, предприятия торговли, отделение связи.

**1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры**

**Черкасского муниципального образования**

**1.2.1 Объекты здравоохранения**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Число мед. персонала** | **Показатель** | |
| **Посещений (в смену)** | **Число коек** |
| 1 | ГУЗ СО «Вольская районная больница» Черкасская участковая больница 1. | с. Черкасское, ул. Белый Ключ,2 | 21 | 99 | 5 |
| 2 | ФАП с. Калмантай | с. Калмантай, ул. Ленина д.58А | 1 | 30 | - |
| 3 | ФАП с. Спасское | с. Спасское, ул. Народная д.30А | 1 | 30 | - |
| 4 | ФАП с. Огаревка | с. Огаревка, ул. Заречная д.10 | 1 | 25 | - |
| 5 | ФАП с. Камышовка | с. Камышовка, ул. Черкасская д.22. | 1 | 25 | - |
| 6 | ГАУ СО "Черкасский психоневрологический интернат" | с. Черкасское, Площадь Революции, д. №7 | 122 | - | 258 |

Подстанция № 5 расположена в здании по адресу с. Черкасское, площадь Революции 16, на баланс МУЗ «Станция скорой медицинской помощи», общая площадь 53 кв.м. Заняты 5 фельдшеров, 5 водителей. Специализированный автомобиль УАЗ 396 65 , государственный номер Х 790 ХТ.

**1.2.2 Объекты образования**

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Черкасского муниципального образования.

Таблица 5 - Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во персонала** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МОУ СОШ «имени героя Советского Союза З.И. Маресевой» | с. Черкасское, ул. Площадь Революции д. 60 | Мочалова Ирина Леонидовна | 42 | 400 | 212 | Резерв 188 мест |
| 2 | МОУ «ООШ с. Калмантай» | с. Калмантай, ул. Ленина д.29А | Милютина Ирина Васильевна | 20 | 150 | 18 | Резерв 132 места |

Образовательные учреждения Черкасского муниципального образования посещают на 59% меньше детей, чем рассчитаны школы.

Таблица 6 – Детские дошкольные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во работающих** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МДОУ детский сад "Светлячок" | с. Черкасское, ул. Белый Ключ д.1Б | Козырева Ирина Александровна | 21 | 70 | 49 | Резерв 21 место |
| 2 | МДОУ детский сад  «Василёк» | с. Черкасское, ул. Зины Маресевой, д. №3 | Рахимова Лилия Михайловна | 11 | 30 | 21 | Резерв 9 мест |
|  | МДОУ детский сад «Колосок» | с. Черкасское, ул. Коммунистическая, д.№177а. | Худякова Марина Вячеславовна | 11 | 30 | 20 | Резерв 10 мест |
|  | Структурное подразделение детский сад с. Калмантай | с. Калмантай, ул. Ленина, д. 56 | Паймолова Светлана Анатольевна | 9 | 30 | 4 | Резерв 26 мест |

Дошкольное образовательное учреждение Черкасского муниципального образования посещают на 41% меньше детей, чем рассчитан детский сад.

Таблица 7 – Учреждения дополнительного образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во персонала** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | Филиал МУДО ДШИ №1 г. Вольска | в с. Черкасское, ул. Московская д.5 | - | - | 53 | 11 | Резерв 42 места |

**1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта**

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Черкасского муниципального образования уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

В Черкасском сельском поселении работает 9 секций. Всего занимающихся –61 человек.

Таблица 8 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Показатель** |
| 1 | Спортивный зал МОУ СОШ «имени героя Советского Союза З.И. Маресевой» | с. Черкасское, ул. Площадь Революции д. №60 | S=200 м2 |
| 2 | Спортивный зал МОУ СОШ «имени героя Советского Союза З.И. Маресевой» | с. Черкасское, ул. Площадь Революции д. №60 | S=200 м2 |
| 3 | Спортивная площадка при МОУ «ООШ с. Калмантай» | с. Калмантай, ул. Ленина д.27А | S=3000 м2 |

В Черкасском муниципальном образовании проводятся спортивные мероприятия ко всем знаменательным датам Российской Федерации, Саратовской области и местным праздникам. Вместе с тем необходимо отметить, что еще не в полной мере используются ресурсы физической культуры и спорта для улучшения здоровья населения.

**1.2.4 Объекты культуры**

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

Таблица 9 – Существующие объекты культуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Кол-во персонала** | **Клуб** | **Библиотека** |
| **кол-во мест** | **кол-во книг** |
| 1 | Библиотека №30 МУК «ЦБС» Вольского муниципального района | с. Черкасское, ул. Московская д.5. | 6 | 12 | 13284 |
| 2 | Библиотека №16 МУК «ЦБС» Вольского муниципального района | с. Спасское, ул. Народная д.№30А | 1 | - | 3013 |
| 3 | Библиотека №38 МУК «ЦБС» Вольского муниципального района | с. Калмантай, ул. Ленина д. 58Б | 1 | 4 | 5764 |
| 4 | Дом культуры - филиал муниципального учреждения культуры «Централизованная клубная система» | с. Калмантай, ул. Ленина д.58б | - | 350 | - |
| 5 | Дом культуры - филиал муниципального учреждения культуры «Централизованная клубная система» | с. Черкасское, ул. Московская д.5 | - | 250 | - |
| 6 | Дом культуры - филиал муниципального учреждения культуры «Централизованная клубная система» | с. Спасское ,ул. Народная, д. 28 | - | 50 | - |

Ежегодно учреждением культуры проводится порядка 300 мероприятий для взрослого населения, учащихся школы, детского сада. За 2016 год дом культуры посетили 19237 человек.

Читатели библиотеки составляют – 1900 человек. С 2007 года Черкасская сельская библиотека стала модельной, которая предполагает еще одну структуру – Центр правовой информации. Так же действует клуб «Доверие» и мини-музей «Былых предметов обаяние». Библиотека – Центр краеведения.

**1.2.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания**

В Черкасском муниципальном образовании расположены следующие объекты:

**Предприятия торговли**

Предприятия торговли в Черкасском муниципальном образовании представлены магазинами - 14 ед., которые занимаются реализацией продовольственных и промышленных товаров. Общая торговая площадь магазинов поселения составляет 840 м2.

Таблица 10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** |
| 1 | Магазин "Удача" | с. Черкасское, ул. Московская, д. 1 |
| 2 | Магазин "Лилия" | с. Черкасское, ул. Московская, д. 1 |
| 3 | Магазин "Анюта" | с. Черкасское, ул. Ленина, д. 16 |
| 4 | ИП Куренев | с. Черкасское, ул. Октябрьская, д.33 |
| 5 | Магазин «У Елены» | с. Черкасское ул. Московская, д.12 |
| 6 | Мини маркет «Ассорти» | с. Черкасское ул. Ленина, д.49 |
| 7 | Магазин | с. Черкасское ул. Коммунистическая, д.108А |
| 8 | Магазин «Торнадо» | с. Черкасское ул. Ленина, д.42 |
| 9 | Магазин «У Равиля» | с. Черкасское ул. Коммунистическая д.№165Б |
| 10 | Магазин «1000 мелочей» | с. Черкасское ул. Московская, д.№12 |
| 11 | Магазин «ООО Гуно» | с. Черкасское ул. Московская, д.№11 |
| 12 | Магазин «Вкусняшка» | с. Черкасское ул. Московская д. №14 |
| 13 | Магазин "Фаина" | с. Спасское, ул. Народная д.47, мест – 2 |
| 14 | Магазин "Успех " | с. Калмантай, ул. Ленина, д. №33 а. |

**Предприятия общественного питания**

На территории Черкасского муниципального образования предприятия общественного питания отсутствуют.

**Предприятия бытового обслуживания**

На территории Черкасского муниципального образования предприятия бытового обслуживания отсутствуют.

**Прочие объекты**

Таблица 11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** |
| 1 | Отделение почтовой связи 412945 Вольского почтамта – обособленного структурного подразделения УФПС Саратовской области – филиала ФГУП «Почта России» | с. Калмантай,  ул. Ленина, д.№58а |
| 2 | Отделение почтовой связи 412954 Вольского почтамта – обособленного структурного подразделения УФПС Саратовской области – филиала ФГУП «Почта России» | с. Черкасское,  ул. Московская, д.№26 |
| 3 | Аптечный пункт | с. Черкасское,  ул. Московская д.№3. |
| 4 | Дополнительный офис №8622/0388 ПАО «Сбербанк» | с. Черкасское,  ул. Московская, дом №1а. |
| 5 | Местная религиозная организация православный Приход Храма в честь иконы Пресвятой Богородицы «Знамение», Саратовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) | с. Черкасское Площадь Революции, д. №44-А |
| 6 | Местная религиозная организация православный Приход Храма в честь иконы Божьей Матери «Всецарица» Саратовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) | с. Калмантай,  ул. Ленина, д. №59а |

**1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Таблица 12 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры

Черкасского муниципального образования (перспективная численность населения 3628)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. измерения** | **Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*)** | **Нормативная потребность** | **В том числе:** | |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет) | мест | 28 мест на 1 тыс. чел. | 102 | 160 | 0 |
| 2 | Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет) | мест | 111 мест на 1 тыс. чел. | 403 | 550 | 0 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 10% от общего числа школьников | 22 | 53 | 0 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Стационарные больницы для взрослых | коек | 10,2 койко-мест на 1 тыс. постоянного населения | 37 | 99 | 0 |
| 5 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | посещений в смену | 18,15 на 1 тыс. постоянного населения | 67 | 100 | 0 |
| 6 | Аптеки | ед. | 1 на 6 тыс. населения | 1 | 1 | 0 |
| 7 | Станции скорой медицинской помощи, | автомобилей | 0,1 на 1 тыс. населения | 0 | 0 | 0 |
| **Учреждения социального обслуживания населения** | | | | | | |
| 8 | Детские дома-интернаты | место | 3 на 1 тыс. населения от 4 до 17 лет | 11 | 0 | 0 |
| 9 | Дома-интернаты для престарелых с 60 лет | место | 28 на 1 тыс. населения с 60 лет | 102 | 0 | 0 |
| 10 | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) | мест | 1 на 1 тыс. населения с 18 лет | 4 | 0 | 0 |
| 11 | Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых | чел | 60 на 1тыс. населения после 60 лет | 218 | 0 | 0 |
| 12 | Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей | чел | 0,5 на 1тыс. чел всего населения | 2 | 0 | 0 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 13 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 22061 | 16326 | 0 |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 11 | 16 | 0 |
| 14 | Клубы или учреждения клубного типа | зрительные места | 80 на 1 тыс. жителей | 290 | 650 | 0 |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 15 | Территории физкультурно-спортивных сооружений | га | 0,7 на 1 тыс. чел. | 2,6 | 0 | 0 |
| 16 | Спортивные залы общего пользования | м2 пола | 80 на 1 тыс. чел. | 290 | 400 | 0 |
| 17 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 площади пола зала | 80 на 1 тыс. чел. | 290 | 0 | 0 |
| 18 | Бассейны крытые и открытые общего пользования | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 91 | 0 | 0 |
| 19 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 1949,4 на 1 тыс. чел. | 7072,5 | 3000 | 4072,5 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** | | | | | | |
| 20 | Магазины | м² торговой площади | 300 на 1 тыс. чел. | 1089 | 840 | 0 |
| 21 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 40 на 1 тыс. чел. | 145 | 0 | 0 |
| **Предприятия бытового обслуживания** | | | | | | |
| 22 | Прачечные | кг белья в смену | 120 на 1 тыс. чел. | 435 | 0 | 0 |
| 23 | Химчистки – фабрики химчистки | кг вещей в смену | 11,4 на 1 тыс. чел. | 41 | 0 | 0 |
| 24 | Банно-оздоровительный комплекс | место | 5 на 1 тыс. чел. | 18 | 0 | 0 |
| **Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 25 | Пожарные депо | машин | 0,2 на 1 тыс. чел. | 0 | 0 | 0 |
| 26 | Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 на 0,3 млн. жителей / 1 на поселение | 0 | 0 | 0 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 27 | Отделения связи | объект | 1 на 9 тыс. чел. | 1 | 2 | 0 |
| 28 | Отделение, филиалы банков | операционная касса | 0,5 на 1 тыс. чел. | 1 | 1 | 0 |

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

− Генеральный план Черкасского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

− определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Черкасского муниципального образования, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

− разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

− мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

− иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития Черкасского муниципального образования;

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития Черкасского муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз Черкасского муниципального образования на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Черкасского муниципального образования.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по  
проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**Черкасского муниципального образования**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Технико-экономические параметры** | **Сроки реализации в плановом периоде** | | | | | | **Ответственный исполнитель** |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022-2032 гг.** |
| 1 | Капитальный ремонт дома культуры с. Калмантай, структурное подразделение МУК «ЦКС» | **-** |  |  | 2 302, 623 |  |  |  | Управление культуры администрации ВМР |
| 2 | Благоустройство дворовых территорий | -Ремонт территории (асфальтирование)  -Установка скамеек  -Установка урн  -Оборудование детских и спортивных площадок  -Озеленение (посадка деревьев, разбивка клумб)  -Установка детской площадки  -Установка спортивной площадки |  | 385,0 | 320,0 | 320,0 | 220,0 | 166,0 | Глава Черкасского муниципального образования |
| 3 | Благоустройство общественных территорий  (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) |  | 101,0 | 200,0 | 200,0 | 110,0 | 50,0 |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**Черкасского муниципального образования**

Таблица 14 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование мероприятия** | **Источники**  **финансирования** | **Годы, тыс. руб.** | | | | | |
| **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022-2032 гг.** |
| 1 | Капитальный ремонт дома культуры с. Калмантай, структурное подразделение МУК «ЦКС» | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Районный бюджет |  |  | 2 302, 623 |  |  |  |
| Местный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Благоустройство дворовых территорий | Федеральный бюджет |  | 308,0 | 256,0 | 256,0 | 176,0 | 132,8 |
| Областной бюджет |  | 38,9 | 32,3 | 32,3 | 22,2 | 16,8 |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  | 38,1 | 31,7 | 31,7 | 21,8 | 16,4 |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Благоустройство общественных территорий  (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) | Федеральный бюджет |  | 80,8 | 160,0 | 160,0 | 88,0 | 40,0 |
| Областной бюджет |  | 10,2 | 20,2 | 20,2 | 11,1 | 5,1 |
| Районный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  | 10,0 | 19,8 | 19,8 | 10,9 | 4,9 |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |

**Раздел 4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения Черкасского муниципального образования. Успешная реализация демографической политики на территории муниципального образования будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Черкасского муниципального образования:

- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;

- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей муниципального образования.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Черкасского муниципального образования, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Черкасского муниципального образования. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Черкасского муниципального образования в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.